



MUNICIPALIDAD DE ZARAGOZA
SECRETARÍA MUNICIPAL
LIBRO DE ACTAS DEL CONSEJO MUNICIPAL DE
DESARROLLO -COMUDE-

ACTA NÚMERO TRES GUIÓN DOS MIL VEINTISEIS. (03-2026) - De reunión ORDINARIA celebrada por el Consejo Municipal de Desarrollo COMUDE, reunidos en el Salón Municipal de este municipio, el día TRECE de MARZO de dos mil VEINTISEIS siendo las QUINCE horas en punto, estando presentes: **PRESIDENTE DE COMUDE JULIO ROBERTO GIRON PORRAS**, Alcalde Municipal; **MIEMBROS DEL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL; VICTOR MANUEL RODAS YOOL**, Sindico Primero Municipal y el señor **EDIODORO MARROQUIN RUANO**, Concejal Primero Municipal, como **REPRESENTANTES** de la **Corporación Municipal**, ante el **Consejo Municipal de Desarrollo -COMUDE**, del municipio de Zaragoza; (punto CUARTO, Acta 01-2026, de fecha 2 de enero de 2026), **REPRESENTANTES DE COCODE DE PRIMER NIVEL ANTE EL COMUDE**: **Cesar Augusto Meléndez Higueros**, COCODE ZONA 3, **Yohanna Judith Santos Pérez**, DEL COCODE COLONIA NUEVA ESPERANZA, **Nery Rolando Catú Marroquín**, COCODE ALDEA PUERTA ABAJO SECTOR UNO, **Gladís Gidía Marroquín Marroquín**, COCODE ALDEA PUERTA ABAJO SECTOR DOS, **Alvaro Eladio Ramirez Callejas**, COCODE ALDEA LAS COLMENAS, **Pedro Chuy Guerra**, COCODE ALDEA MANCHEREN GRANDE, **Alvaro Oswaldo Gamez Perén**, COCODE ALDEA RINCÓN GRANDE, **Amilcar Gabriel Can**, COCODE ALDEA TULULCHE, **Bayron Samuel Arriola Marroquin**, COCODE ALDEA AGUA DULCE, **José Alberto Rojas Díaz**, COCODE COMUNIDAD 29 DE DICIEMBRE, **Ruth Elizabeth Garcia Jochola**, COCODE ALDEA EL CUNTIC SECTOR DOS, **Hector Enrique Ovalle Porras**, COCODE ZONA 2, **Elsa Marina Pérez Argueta**, COCODE DE LA ZONA 4, **Erick Cornelio Roberto Ernesto Valladares Melendez**, COCODE ZONA 1, **Victor Cumes Morales**, COCODE DE ALDEA JOYA GRANDE, **Jaime Eduardo Pérez Ordoñez**, COCODE DE ALDEA LOS POTRERILLOS, **Mario de Jesús Marroquin Rosales**, COCODE DE ALDEA EL LLANO. **ENTIDADES PÚBLICAS ACREDITADAS EN EL MUNICIPIO**: **Valery Nayary Reyes Meléndez**, Miembro Titular de la SESAN, **Francisco Eloizo Cárdenas Marroquin**, Miembro Titular de MAGA, **Corina Argelia Rodas Serrano**, Miembro Titular de MINEDUC, **Iliana Anally Esquit Xovin**, Representante Titular del Centro de Salud, **Juan Francisco Cocon Yaqui**, Miembro Titular del Ministerio de Ambiente, **Hellen Judith Hernández Guerra**, Miembro Titular de CONALFA, **Emilio Roberto Girón Mijangos**, Miembro Titular de CONAMIGUA, **Sergio Pablo Socón Girón**, Representante Titular de MIDES, **Zugely Jimena Ramos López**, Representante Titular de UPCV. **ORGANIZACIONES DE MUJERES**: **Olga Marina Sánchez Sosa**, Consejo Municipal de Comadronas Zaragoza, **María Mercedes Chavez Marroquin de Quisolden**, Miembro Titular del Comité de Vecinos Promejoramiento del Caserio la Plan y Colonia la Florida, **Ligia Maritza Marroquín Mejía** Miembro Titular de Organización Mujeres Mejorando Vidas Zaragoza Heredia, **Mercy Izabel Flores Matza**, Representante de ASOGEN, **Dorian Francisca Marroquin Pérez**, Comité de Mujeres Organizadas de Aldea El Cuntic. **INSTITUCIONES CIVILES**: **Ángel Rogelio Marroquin Marroquin** Miembro Titular de ATYMZA, **María del Pilar Marroquin Cardenas de Tojin**, Miembro Titular de Asociación Sonrisas de Amor. **INVITADOS**, **Adelso Marroquin Marroquin** Representante de Bomberos Municipales Departamentales, y señor Secretario Municipal quien certifica para dejar constancia de lo siguiente: **PRIMERO: VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM**; el señor Secretario del COMUDE a efecto de establecer la legalidad de la reunión procede a verificar el quórum requerido, dejando constancia que se cuenta con el número requerido, en cumplimiento a lo regulado en el Artículo 11 y 12 del Decreto Número 11-2002 de la Ley de los Consejos de Desarrollo Urbano y Rural y en los Artículos 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50 y 51 del Acuerdo Gubernativo Número 461-2002 Reglamento de dicha Ley. **SEGUNDO: BIENVENIDA**: El Alcalde Municipal, da las palabras de bienvenida a los presentes y aprovecha la oportunidad desear toda clase de bendiciones a todos los miembros del Consejo Municipal de Desarrollo. **TERCERO: LECTURA Y APROBACIÓN DE LA AGENDA**. El Señor Secretario del COMUDE, da lectura a los temas de agenda a tratar siguientes:

- Audiencia a representantes de la fundación HABITAT para la Humanidad
- Audiencia a los representantes de la Asociación Mis Primeros Pasos
- Audiencia a la Delegada de la UPCV
- PUNTOS VARIOS

Se somete a consideración de los presentes la aprobación de los puntos propuestos de la agenda a desarrollar, la que luego del análisis y discusión queda APROBADA por mayoría de PARECERES. **CUARTO**: Se concede audiencia a la señora Emy Aracely García, Administradora de la Región Central de HÁBITAT para la Humanidad Guatemala, quien manifiesta que Hábitat para la Humanidad Guatemala es organización no gubernamental sin ánimo de lucro fundada en 1979, hace parte de la organización internacional Habitat for Humanity, con presencia en 16 países de América Latina y el Caribe; siendo su fin primordial trabajar proporcionando viviendas seguras y decentes a familias vulnerables:



MUNICIPALIDAD DE ZARAGOZA
SECRETARÍA MUNICIPAL
LIBRO DE ACTAS DEL CONSEJO MUNICIPAL DE
DESARROLLO -COMUDE-



- Gracias a los préstamos asequibles y sin intereses (así como a los microcréditos en los países en desarrollo)
- Todo el dinero de los reembolsos se utiliza luego para construir más viviendas.
- La participación de la propia familia en la construcción de su futuro hogar ("aportación de trabajo").
- Crear empleos contratando siempre a trabajadores locales y luego reclutando voluntarios para ayudar a construir más rápido

El señor José Figueroa, Asesor de la Oficina Chimaltenango-Sacatepéquez de Habitat para la Humanidad, teniendo como Misión convocar a las personas para construir viviendas, comunidades y esperanza y así mostrar el amor de Dios en cada Acción. Actualmente cuentan varios tipos de Vivienda disponibles para las personas que así lo deseen a bajo costo y con amplios plazos de tiempo para realizar la adquisición de la misma. Así mismo proceden a realizar la entrega de material informativo, a todos los miembros del Consejo Municipal de Desarrollo de este municipio. Informan al pleno que también cuentan con la disposición de brindar mejoramientos en las viviendas existentes mismos que incluyen la entrega de Filtros de Agua Potable, Tinacos o las transferencias de efectivo para que sean invertidos en mejoras estructurales de viviendas. Para finalizar la señora Emy Aracely García, manifiesta que se encuentran en la disposición de colaborar con las comunidades de este municipio, al brindar apoyo en trabajos de mejoramiento en vivienda de las comunidades que así lo requieran.

QUINTO: Se confiere audiencia a la licenciada Claudia Tajtaj Figueroa, Representante Legal, de la Asociación Mis Primeros Pasos, Organización No Gubernamental, que brinda los siguientes servicios: Medicina General, Pediatría, Laboratorios, Venta de Medicamentos, Medicina Interna, entre otras muchos más; beneficiando a las personas de escasos recursos y personas que así lo deseen, sobre todo en el apoyo a que los pacientes ya no deben viajar a la cabecera departamental, porque en dicha asociación se cuenta con profesionales destacados en cada área médica. Así mismo cuentan con un programa de asistencia social, para personas de grupos vulnerables, por lo que socializan esta información con los presentes para que informen a sus vecinos y que se acerquen a las clínicas de la Asociación para poder apoyar de la mejor manera posible. **SEXTO:** La licenciada Zugely Ramos, delegada de la UPCV, manifiesta que en continuación con el proceso de funcionamiento de la COMUPRE, misma que fue reactivada en la sesión ordinaria del mes de febrero de este COMUDE, por lo que brinda la información que la primera Sesión de la COMUPRE se llevara a cabo el día 19 de marzo del presente año, a partir de las 09:00 horas, en la Biblioteca Municipal, en la cual se abordaran temas de funcionamiento sumamente importantes. **SÉPTIMO: PUNTOS VARIOS:**

- El señor Nery Marroquín, presidente de COCODE de la Aldea Puerta Abajo, aprovecha este espacio para presentarse como nuevo representante de dicha Aldea y agradecer al Honorable Concejo Municipal por la apertura que se da en este espacio para la participación ciudadana, solicitando a su vez, que se tome muy en cuenta el grado de contaminación que genera un vertedero clandestino, que se ubica a inmediaciones de su sector.

OCTAVO: No habiendo nada más que hacer constar se da por terminada la presente reunión en el mismo lugar y fecha de su inicio, siendo las QUINCE horas con CUARENTA Y NUEVE minutos la que les fue leída a los presentes quienes, enterados de su contenido, firman.


JULIO ROBERTO GIRON PORRAS
 Alcalde Municipal




VÍCTOR MANUEL RODAS YOO
 Síndico Primero Municipal




EDIODORO MARROQUÍN RUANO
 Concejal Primero Municipal





MUNICIPALIDAD DE ZARAGOZA
SECRETARÍA MUNICIPAL
LIBRO DE ACTAS DEL CONSEJO MUNICIPAL DE
DESARROLLO -COMUDE-

FIRMA [Firma]
NOMBRE Wendy Cruz
INSTITUCION COCODE
TITULAR X SUPLENTE
FECHA 13/03/2026

FIRMA [Firma]
NOMBRE Helén Hernández
INSTITUCION CONALEA
TITULAR X SUPLENTE
FECHA 13/03/2026

FIRMA [Firma]
NOMBRE Yolanda Pérez
INSTITUCION COCODE
TITULAR X SUPLENTE
FECHA 13/03/2026

FIRMA [Firma]
NOMBRE [Nombre]
INSTITUCION COCODE
TITULAR X SUPLENTE
FECHA 13/03/2026

FIRMA [Firma]
NOMBRE Jenny Marroquin
INSTITUCION MMU
TITULAR X SUPLENTE
FECHA 13/03/2026

FIRMA [Firma]
NOMBRE Francisco Cárdenas
INSTITUCION MAZA
TITULAR X SUPLENTE
FECHA 13/03/2026

FIRMA [Firma]
NOMBRE Hector Méndez
INSTITUCION COGEN
TITULAR X SUPLENTE
FECHA 13/03/2026

FIRMA [Firma]
NOMBRE Vicente Gómez
INSTITUCION COCODE
TITULAR X SUPLENTE
FECHA 13/03/2026

FIRMA [Firma]
NOMBRE Rodolfo Pérez
INSTITUCION COCODE
TITULAR X SUPLENTE
FECHA 13/03/2026

FIRMA [Firma]
NOMBRE Vicente Taj Carrón
INSTITUCION Supervisión Educativa
TITULAR X SUPLENTE
FECHA 13/03/2026

FIRMA [Firma]
NOMBRE Nery Coto
INSTITUCION COCODE
TITULAR X SUPLENTE
FECHA 13/03/2026

FIRMA [Firma]
NOMBRE Resurre Vaguin
INSTITUCION COCODE
TITULAR X SUPLENTE
FECHA 13/03/2026

FIRMA [Firma]
NOMBRE Mario Marroquin
INSTITUCION COCODE
TITULAR X SUPLENTE
FECHA 13/03/2026

FIRMA [Firma]
NOMBRE Dorian Marroquin
INSTITUCION comite
TITULAR X SUPLENTE
FECHA 13/03/2026

FIRMA [Firma]
NOMBRE Mario del Pto. M.
INSTITUCION ASSA
TITULAR X SUPLENTE
FECHA 13/03/2026

FIRMA [Firma]
NOMBRE Ruth García
INSTITUCION COCODE
TITULAR X SUPLENTE
FECHA 13 de Marzo 2026

FIRMA [Firma]
NOMBRE [Nombre]
INSTITUCION Genap
TITULAR X SUPLENTE
FECHA 13/03/2026

FIRMA [Firma]
NOMBRE Eugely Ramos
INSTITUCION UPER/MINGOB
TITULAR X SUPLENTE
FECHA 13/03/2026



MUNICIPALIDAD DE ZARAGOZA
SECRETARÍA MUNICIPAL
LIBRO DE ACTAS DEL CONSEJO MUNICIPAL DE
DESARROLLO -COMUDE-



FIRMA *[Signature]*
NOMBRE JOSE CARLOS GARCIA
INSTITUCION COCODE
TITULAR SUPLENTE
FECHA 13-03-2026

FIRMA *[Signature]*
NOMBRE Enrique Valladares
INSTITUCION Cooperativa 21
TITULAR X SUPLENTE —
FECHA 13-03-2026

FIRMA *[Signature]*
NOMBRE Valery Reyes
INSTITUCION SESAN
TITULAR X SUPLENTE —
FECHA 13/03/2026

FIRMA *[Signature]*
NOMBRE CONSEJO COMUNITARIO
INSTITUCION COCODE
TITULAR SUPLENTE
FECHA 13-03-2026

FIRMA *[Signature]*
NOMBRE Olga M. L.
INSTITUCION Comité
TITULAR X SUPLENTE —
FECHA 13/03/2026

FIRMA *[Signature]*
NOMBRE Sergio Sosa
INSTITUCION Mesa de
TITULAR X SUPLENTE —
FECHA 13/3/2026

FIRMA *[Signature]*
NOMBRE Andrés 75T
INSTITUCION Mis puros p...
TITULAR SUPLENTE
FECHA 13-3-2026

FIRMA *[Signature]*
NOMBRE Paula Melendez
INSTITUCION Mis primeros P.
TITULAR X SUPLENTE —
FECHA 13-03/26

FIRMA *[Signature]*
NOMBRE Luis Antonio Barnes
INSTITUCION Municipalidad
TITULAR X SUPLENTE —
FECHA 13/03/2026